



Région Ile-de-France
Lieu Champigny Sur Marne (63)
Période 2018 en cours
Architecte GROUPE A et DE BROISSIA GUIMON
BET Structure ALTAÏS INGENIERIE
BET Fluides BERIM
Acousticien AVLS
Maître d'ouvrage BOUYGUES IMMOBILIER

► Nature du projet

Construction d'un ensemble de logements, commerces et parkings à Champigny sur Marne.

► Caractéristiques techniques

Montant travaux : 41 700 000 € HT

Mission : FAISABILITE

Surface : 46 830 m²

► Descriptions techniques

Construction de 314 logements répartis sur 7 bâtiments.

Fondation par radier général avec approfondissement par semelles au droit des poteaux au niveau R-3.

Fondations superficielles avec dallage sur terre-plein en cas de 1 à 2 niveaux de sous-sol.

Fondation semi-profondes avec dallage porté et longrines dans le cas de RDC.

Voiles par passes butonnées hors avoisinants.

Voiles réalisés par puits blindés contre avoisinants.

Parois berlinoises butonnées intégrées à la structure pour les autres voiles.

Planchers et terrasses réalisées en dalle coulée en place.

Rupteurs de ponts thermiques au droit des balcons et des plancher intermédiaires.

Structure en béton armé.

Logements

► AMENAGEMENT DE L'ILOT JAURES

